ДДМ

ПРОИЗВОДИМ И СТРОИМ
ДОМА ИЗ КЛЕЕНОГО БРУСА

+7 (495) 230-04-76
www.ddm-stroy.ru

О нас говорят, нас выбирают, нас рекомендуют!

«ДДМ-СТРОЙ» - ЗОЛОТАЯ СЕРЕДИНА ДОМОСТРОЕНИЯ

КОМПАНИЯ «ДДМ-СТРОЙ»

- Производитель клееного бруса, собственное производство в МО;
- Все виды проектирования;
- Все виды строительных работ от фундамента, сборки коробки, стропильной системы и кровли до внутренней отделки домов из клееного бруса.

СОБСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

• Самое современное оборудование, в том числе деревообрабатывающий центр **Hundegger K2i**;
• Полный производственный цикл!
• Проектирование в специализированной конструкторской программе **Cadwork**;
• Соблюдение технологии производства;
• Строгий отбор закупаемых материалов – обрезной доски;
• Собственные сушильные камеры;
• Соблюдение режимов камерной сушки доски до влажности (10+/-2%);
• Линия вырезки дефектов;
• Линия сращивания пиломатериала в бездефектные ламели длиной до 12,5 м;
• Склейка и прессование;
• Высокое качество клея (конструкционный клей Oshika PiBond, Япония);
• Брус профилируется на 4-х стороннем станке в заданный профиль, затем согласно проекту происходит торцевание в детали заданной проектом длин, нарезка чашек и засверловка отверстий под шпильки;
• Обработка клееного бруса антисептическим составом;
• Высокое качество клееного бруса, подтвержденное регулярными испытаниями;
• Высокоточная заводская зарезка всех элементов дома позволяет изготавливать такие соединения клееного бруса как «ласточкин хвост», «тирольский замок», элементы эркера под любым углом и многое другое!

СТРОПИЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ

Компания «ДДМ – Строй» разработала и успешно внедряет в своих проектах принципиально новую на рынке продукцию – стропильные системы, рассчитанные с учетом нагрузок и изготовленные на производстве подобно конструктору, готовому для сборки, что дает массу преимуществ при монтаже и эксплуатации дома.

НЕСТАНДАРТНЫЕ ДЕТАЛИ

Нестандартные детали ДДМ - это:

- ★ самое красивое исполнение вашего деревянного дома;
- ★ самое надежные соединения деталей дома;
- ★ самое экономное исполнение любого проекта;
- ★ реализация любых самых нестандартных пожеланий заказчика.

РЕБРО

ЛАСТОЧКИН ХВОСТ (90 ГРАДУСОВ)

ЛАСТОЧКИН ХВОСТ (Т-ОБРАЗНЫЙ)

ТИРОЛЬСКИЙ ЗАМОК

ОТКРОЙТЕ ДВЕРЬ В МИР ПРОЕКТОВ «ДДМ»

стр. 6 Проект «Бассейн»

стр. 8 Проект «Косткин»

стр. 10 Проект «Баня с беседкой»

стр. 12 Софрино»

стр. 14 Проект «Агро»

стр. 16 Проект «Дача»

стр. 18 Проект «Финский»

стр. 20 Проект «Классик-5»

стр. 22 Проект «Задорино»

стр. 24 Проект «Яна»

стр. 26 Проект «Большая вода»

стр. 28 Проект «Хайтек»

БОЛЕЕ 500 УНИКАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

стр. 30 Проект «Шубино»

стр. 32 Проект «Марфино»

стр. 34 Проект «Фламинго»

стр. 36 Проект «Сосновый бор»

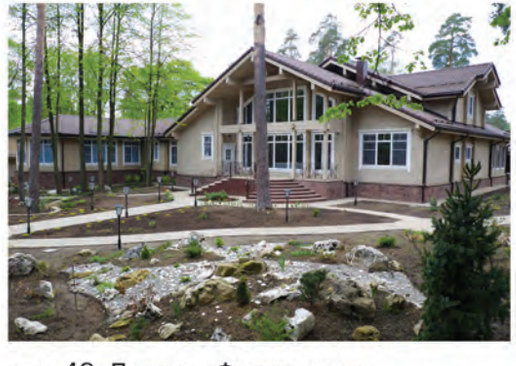
стр. 38 Проект «Шале на Оке»

стр. 40 Проект «Звенигород»

стр. 42 Проект «Вороново»

стр. 44 Проект «Ославское»

стр. 46 СПА-комплекс с гостиницей



стр. 48 Проект «Флоренция»

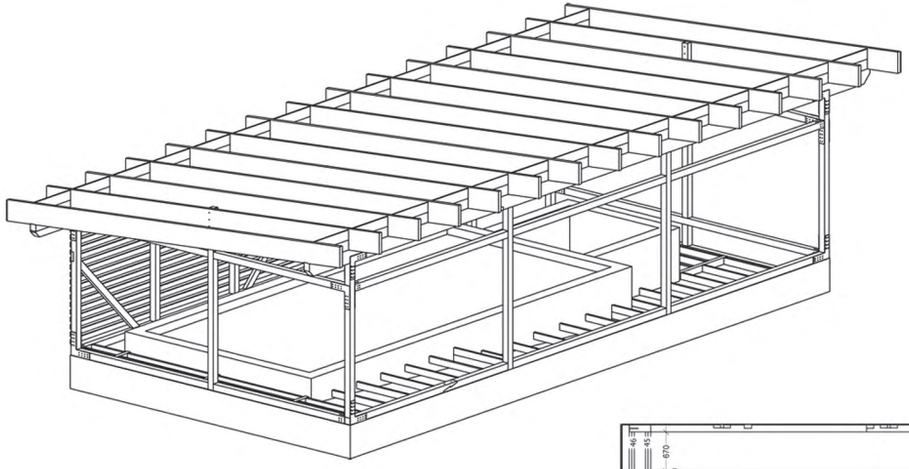
стр. 50 Наши работы

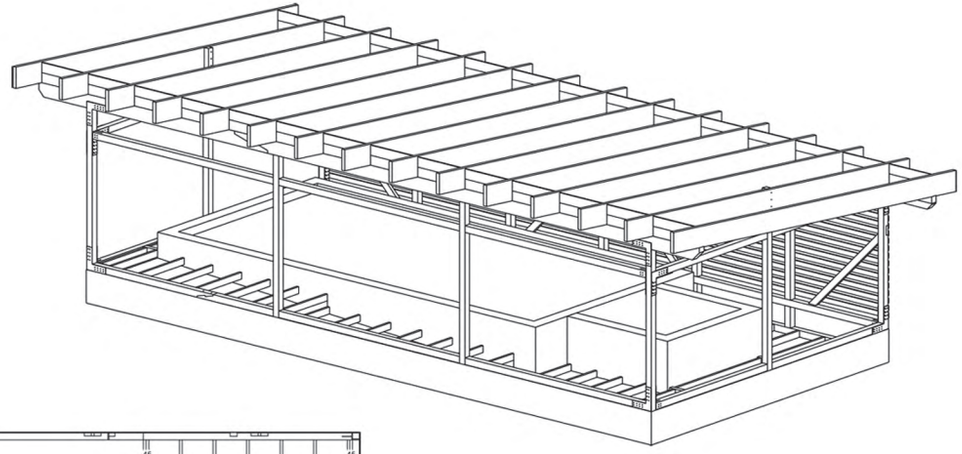
БАССЕЙН

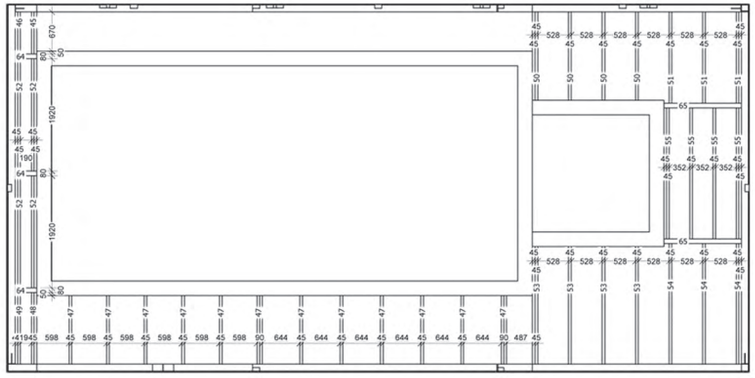
Общая площадь постройки 80 м^2

- Бассейны и навесы для бассейнов из дерева различной конфигурации по желанию заказчика.

1 этаж





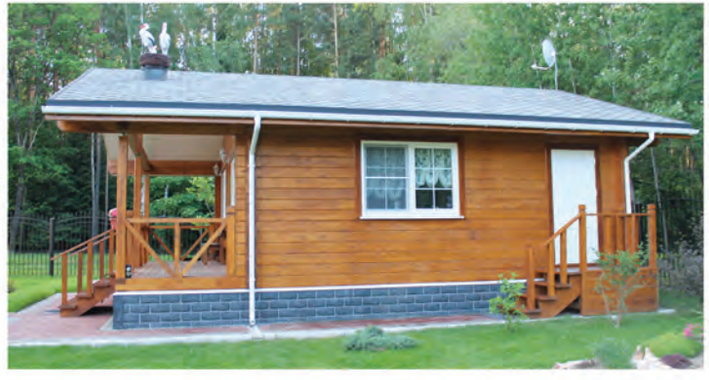


БАНЯ «КОСТКИН»

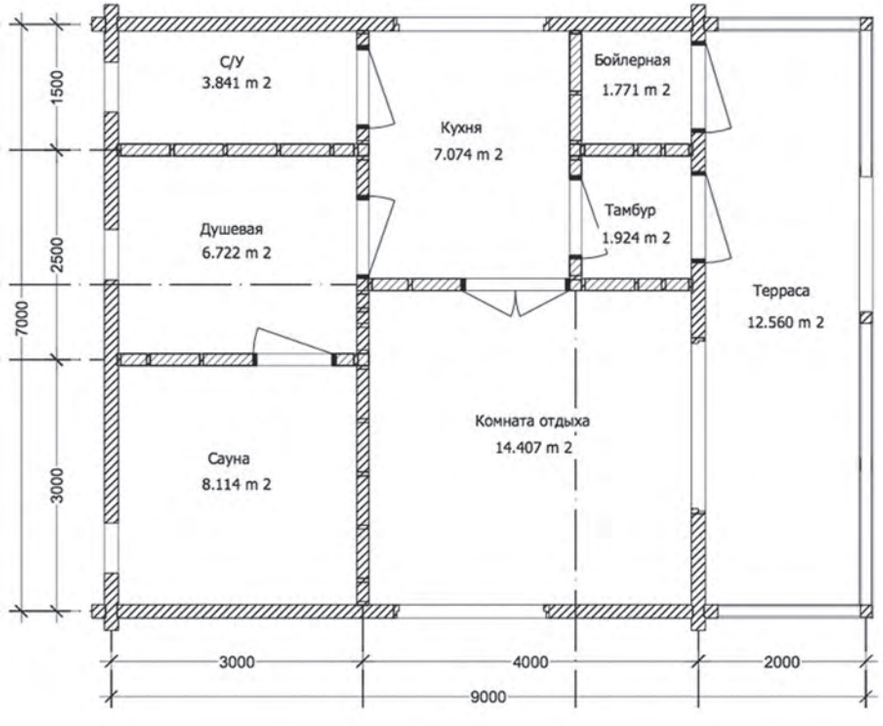
Общая площадь 56 м². 1 этаж.

Экспликация помещений

1. С/у – 3,84 м²
2. Душевая - 6,72 м²
3. Сауна – 8,11 м²
4. Кухня – 7,07 м²
5. Комната отдыха – 14,407 м²
6. Бойлерная – 1,77 м²
7. Тамбур – 1,92 м²
8. Терраса - 12,56 м²



1 этаж


С/У
3.841 m 2
Кухня
7.074 m 2
Бойлерная
1.771 m 2
Тамбур
1.924 m 2
Душевая
6.722 m 2
Терраса
12.560 m 2
Комната отдыха
14.407 m 2
Сауна
8.114 m 2
1500
2500
7000
3000
3000
4000
2000
9000

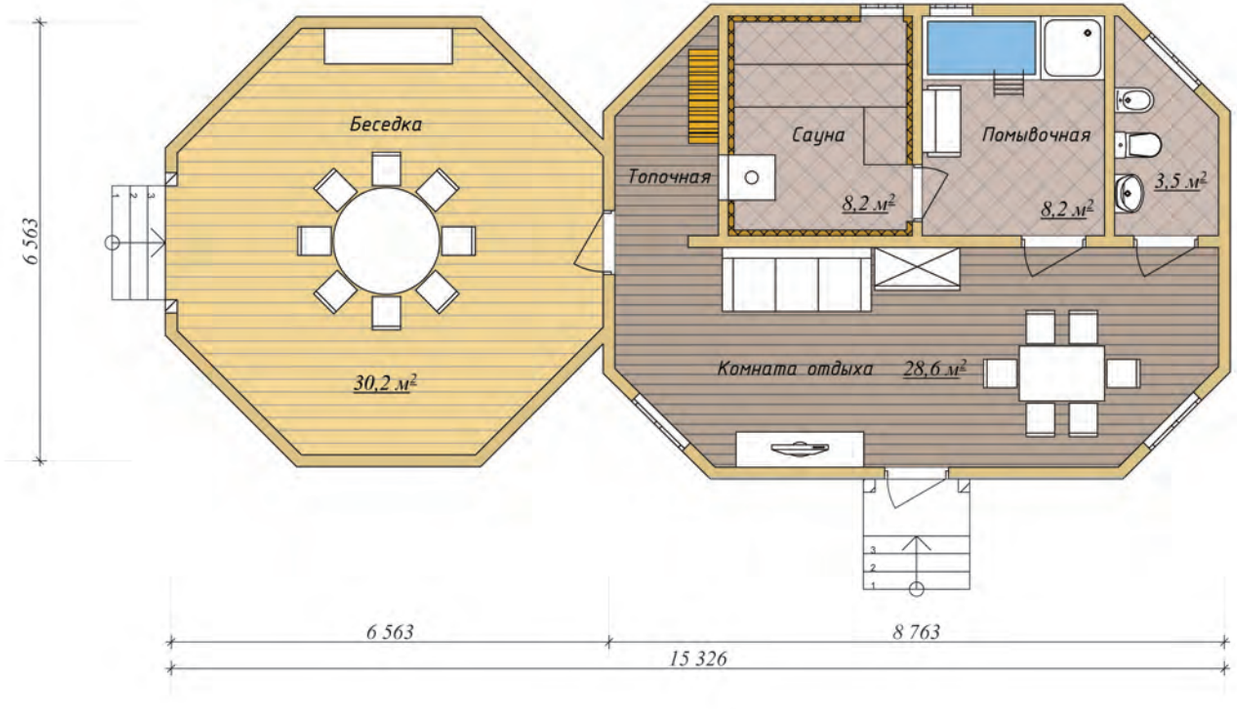
БАНЯ-БЕСЕДКА

Общая площадь 78,7 м². 1 этаж.

Экспликация помещений

1. Беседка 30,2 м²
2. Комната отдыха 28,6 м²
3. Сауна 8,2 м²
4. Помывочная 8,2 м²
5. Санузел 3,5 м²

План 1 этажа


Беседка
30,2 м²
Сауна
8,2 м²
Помывочная
8,2 м²
Топочная
3,5 м²
Комната отдыха
28,6 м²
6 563
6 563
8 763
15 326

«СОФРИНО»

Общая площадь 124 м². 2 этажа.

Экспликация 1-й этаж:

1. Крыльцо 3,09 м²
2. Тамбур 7,08 м²
3. Холл 3,52 м²
4. Кухня-гостиная 27,05 м²
5. Терраса 7,72 м²
6. Комната 11,41 м²
7. Зона лестницы 4,3 м²
8. Санузел 2,3 м²

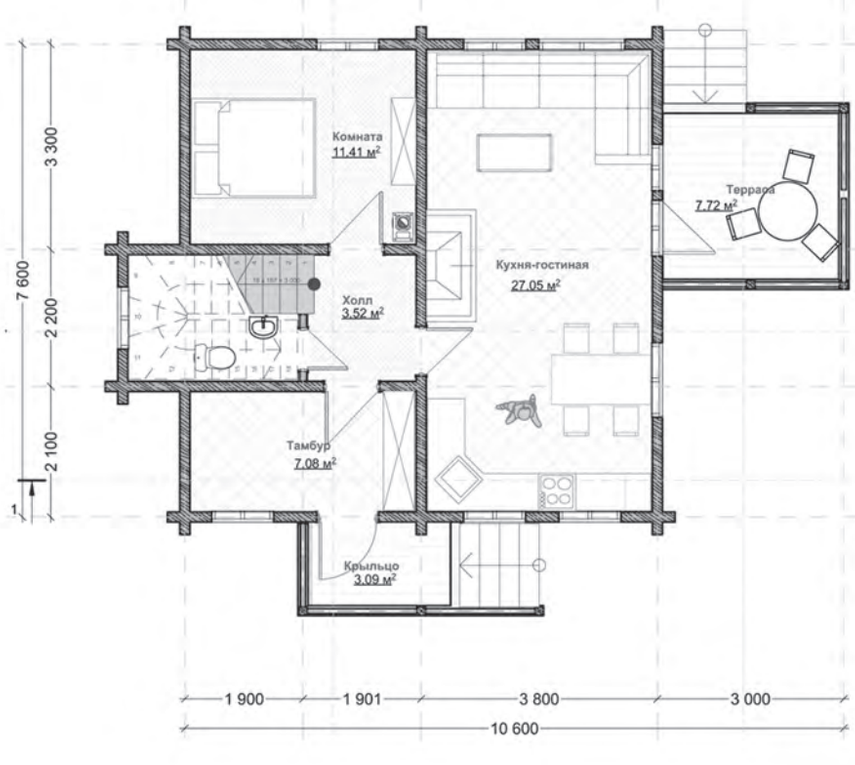
Общая площадь 1-го этажа
66.47 м²

Экспликация 2-й этаж:

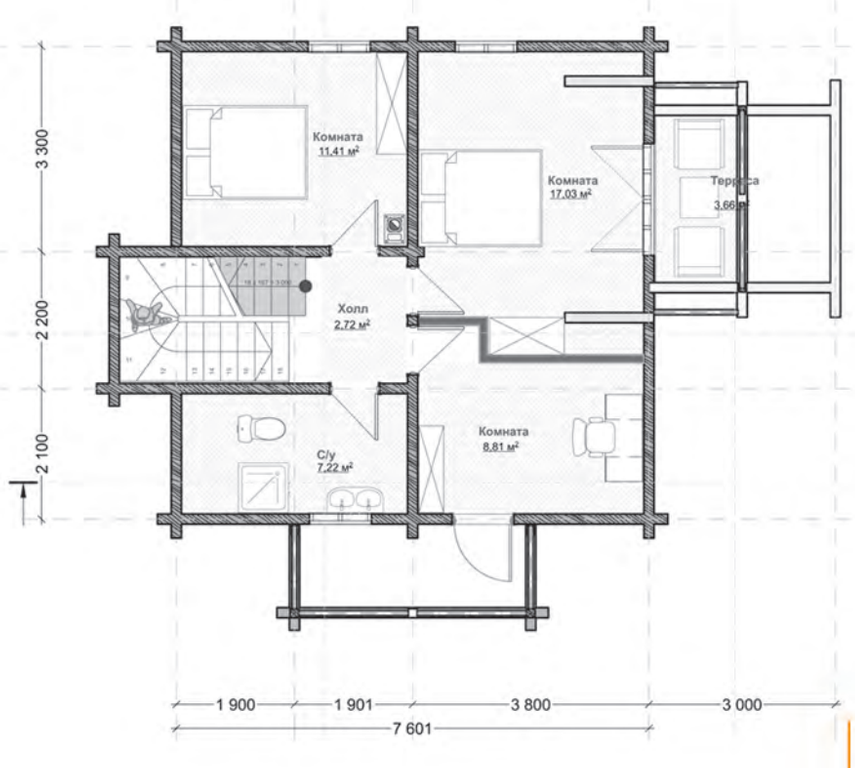
1. Комната 8,81 м²
2. Санузел 7,22 м²
3. Холл 2,72 м²
4. Зона лестницы 6,3 м²
5. Комната 11,41 м²
6. Комната 17,03 м²
7. Терраса 3,66 м²

Общая площадь 2-го этажа
57.15 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«АГРО»

Общая площадь 142 м². 2 этажа.

Экспликация 1-й этаж:

1. Крыльцо – 8,28 м²
2. Тамбур – 5,34 м²
3. Топочная – 4,64 м²
4. Санузел – 5,49 м²
5. Спальня – 8,95 м²
6. Гостиная – 21,42 м²
7. Кухня – 12,54 м²
8. Холл – 5,81 м²
9. Зона лестницы – 3,8 м²

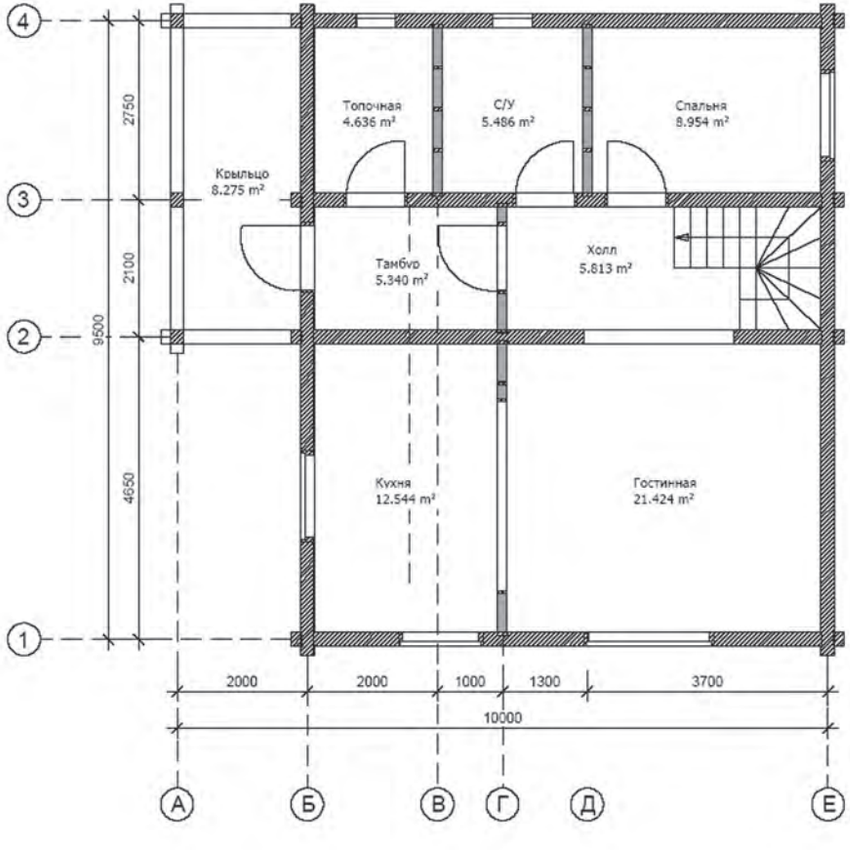
Общая площадь 1-го этажа
76,27 м²

Экспликация 2-й этаж:

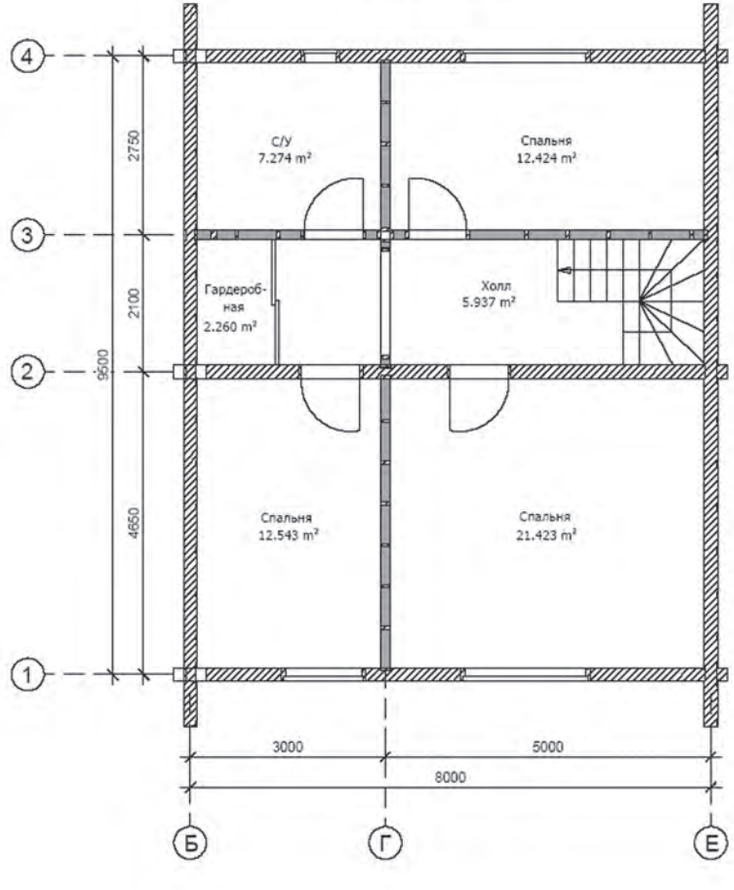
1. Холл – 5,94 м²
2. Зона лестницы – 3,67 м²
3. Спальня – 12,42 м²
4. Санузел – 7,27 м²
5. Спальня – 12,54 м²
6. Спальня – 21,42 м²
7. Гардеробная – 2,26 м²

Общая площадь 2-го этажа
65,52 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«ДАЧА»

Общая площадь 145 м^2. 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж.

1. Спальня 9,03 м^2
2. Сан. узел 3,28 м^2
3. Топочная 5,68 м^2
4. Холл 12,67 м^2
5. Зона лестницы 3,6 м^2
6. Крыльцо 2,14 м^2
7. Лестничная пл. 5,36 м^2
8. Кухня-гостиная 27,03 м^2
9. Терраса 21,41 м^2

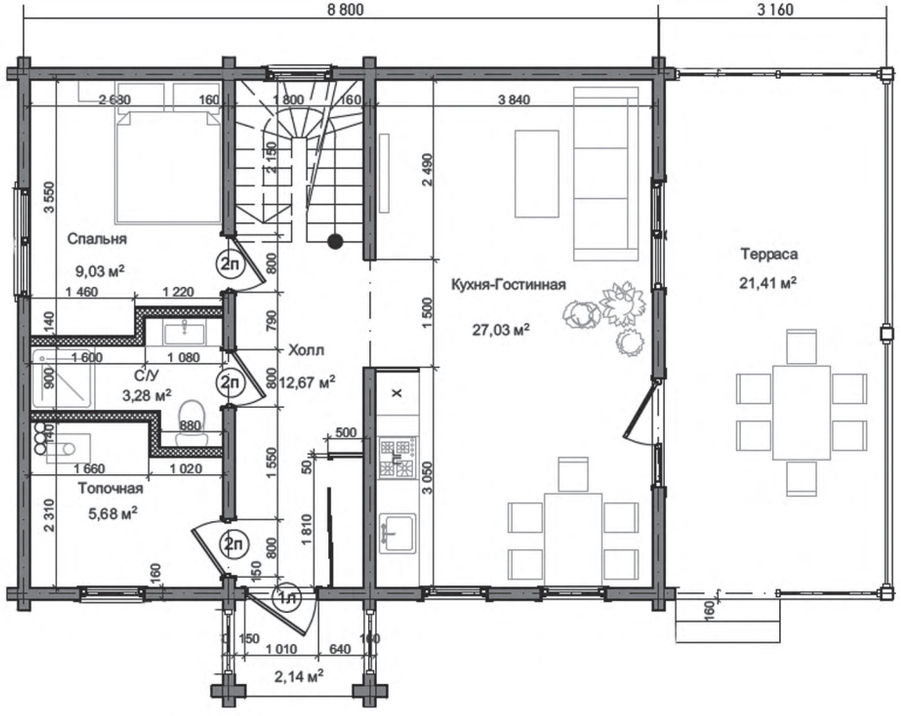
Общая площадь 1-го этажа
84,84 м^2

Экспликация помещений 2 этаж.

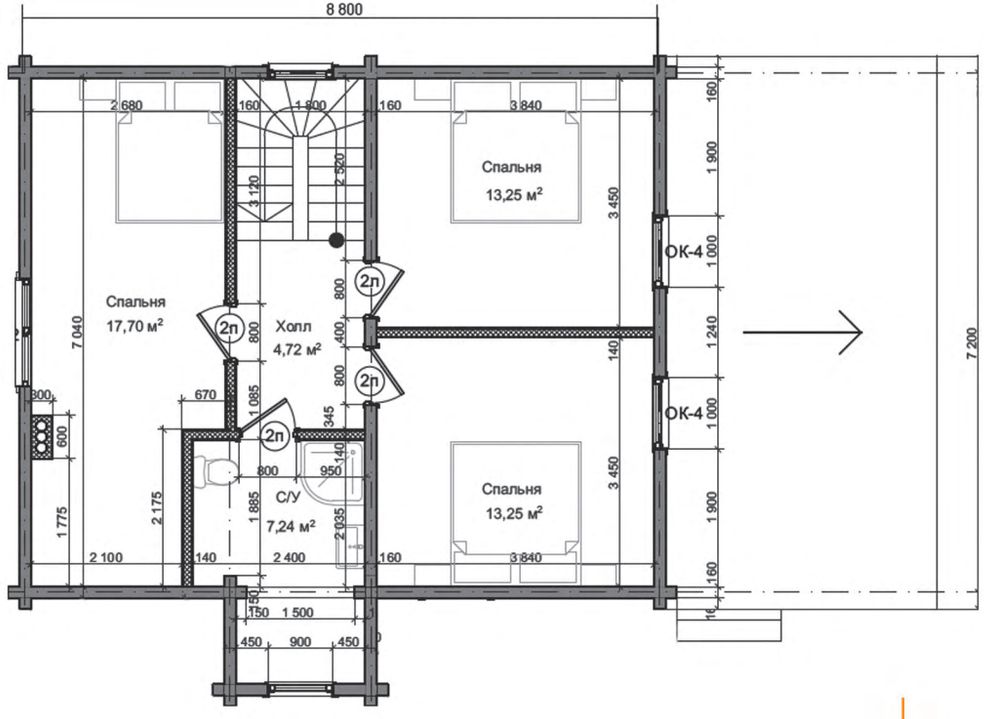
1. Спальня 17,7 м^2
2. Сан. узел 7,24 м^2
3. Холл 4,72 м^2
4. Зона лестницы 3,6 м^2
5. Спальня 13,25 м^2
6. Спальня 13,25 м^2

Общая площадь 2-го этажа
59,76 м^2

План 1 этажа



План 2 этажа



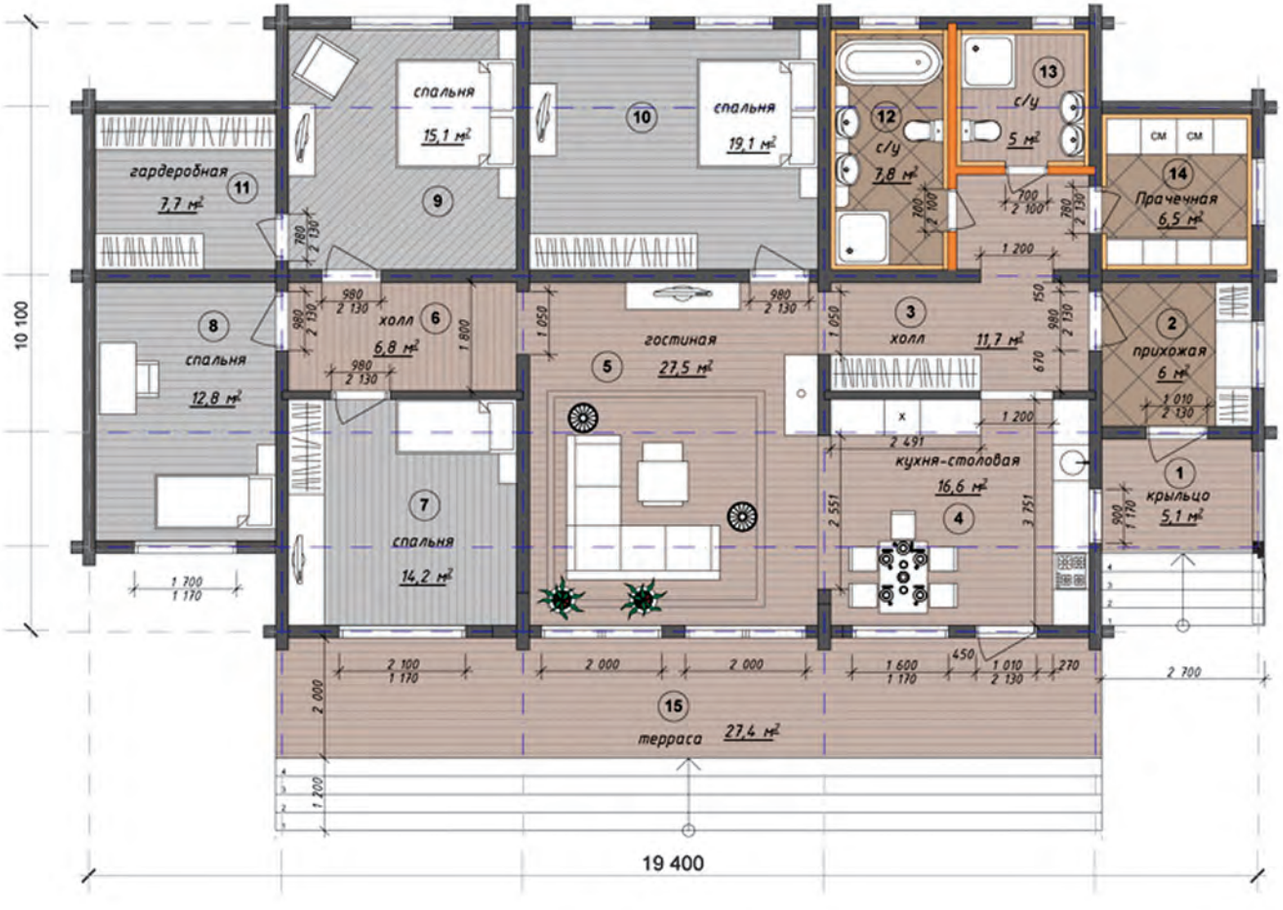
«ФИНСКИЙ»

Общая площадь 200,6 м². 1 этаж.

Экспликация помещений

1. Крыльцо 5,1 м²
2. Прихожая 6 м²
3. Холл 11,7 м²
4. Кухня-столовая 16,6 м²
5. Гостиная 27,5 м²
6. Холл 6,8 м²
7. Спальня 14,2 м²
8. Спальня 12,8 м²
9. Спальня 15,1 м²
10. Спальня 19,1 м²
11. Гардеробная 7,7 м²
12. Санузел 7,8 м²
13. Санузел 5 м²
14. Прачечная 6,5 м²
15. Терраса 38,7 м²

План 1 этажа


10 100
спальня
15,1 м²
9
спальня
19,1 м²
10
с/у
5 м²
13
с/у
7,8 м²
12
см
см
14
Прачечная
6,5 м²
гардеробная
7,7 м²
11
холл
6,8 м²
6
спальня
12,8 м²
8
гостиная
27,5 м²
5
холл
11,7 м²
3
прихожая
6 м²
2
кухня-столовая
16,6 м²
4
спальня
14,2 м²
7
крыльцо
5,1 м²
1
терраса
27,4 м²
15
19 400

«КЛАССИК-5»

Общая площадь 201 м². 1 этаж.

Экспликация помещений 1-й этаж

1. Гостиная 28,1 м²
2. Кухня 14,13 м²
3. Терраса 18,18 м²
4. Ванная 5,82 м²
5. Топочная 5,82 м²
6. Спальня 12,19 м²
7. Тамбур 4,94 м²
8. Крыльцо 4,89 м²
9. Зона лестницы 6,24 м²
10. Зона лестницы 6,24 м²

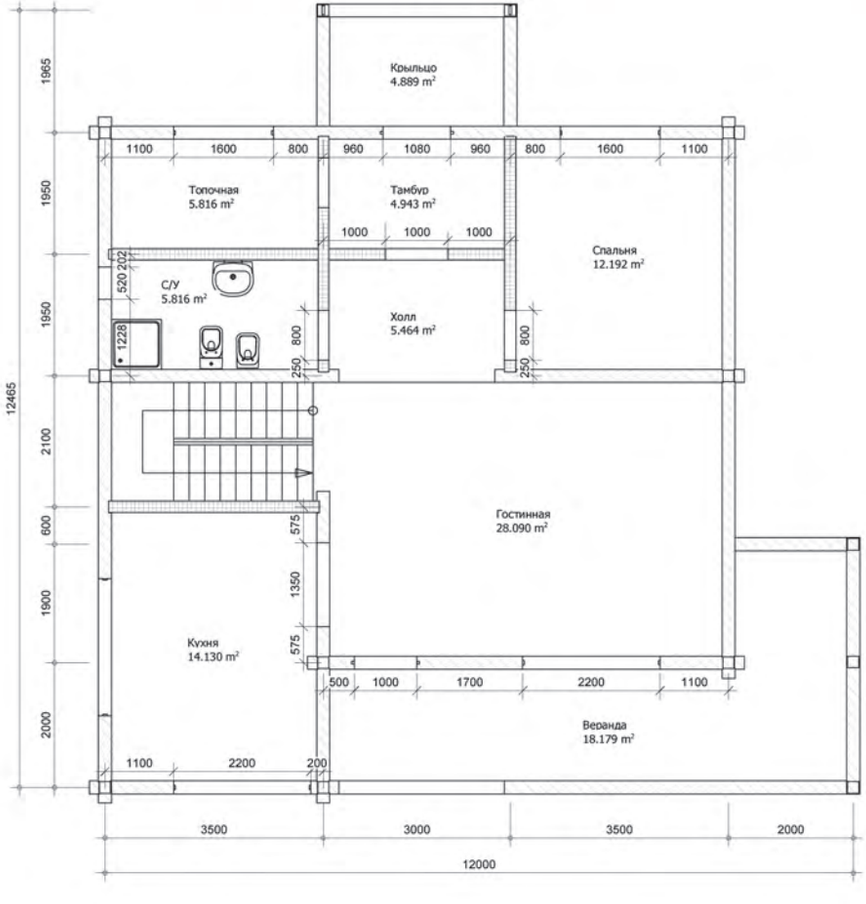
Общая площадь 1-го этажа
105,77 м²

Экспликация помещений 2-й этаж

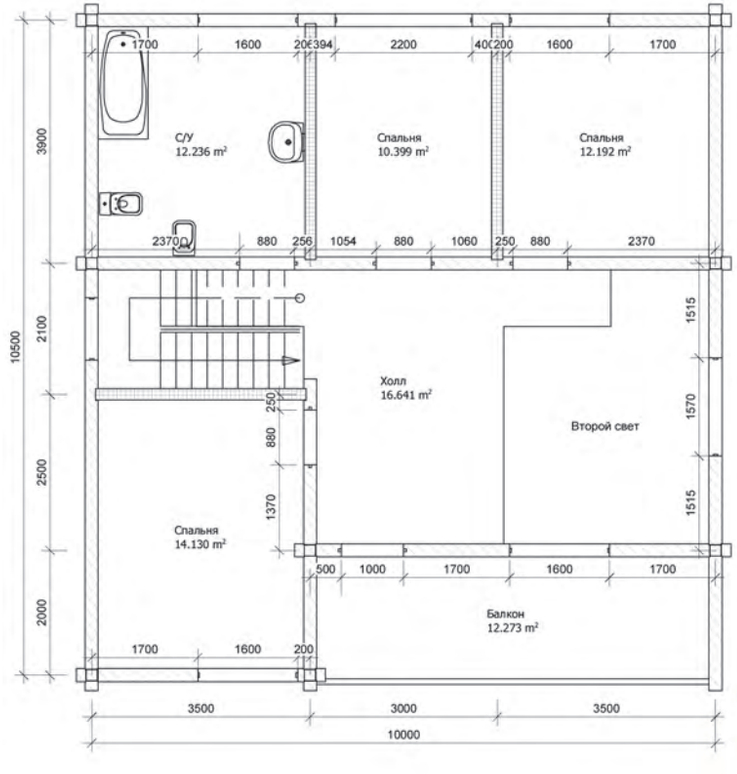
1. Спальня 14,13 м²
2. Холл 16,64 м²
3. Спальня 12,19 м²
4. Ванная 12,24 м²
5. Спальня 10,4 м²
6. Второй свет 11,46 м²
7. Балкон 12,27 м²
8. Зона лестницы 6,24 м²

Общая площадь 2-го этажа
95,57 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«ЗАДОРИНО»

Общая площадь 205 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж

1. Крыльцо 7,4 м²
2. Прихожая 7,4 м²
3. Гостиная 33 м²
4. Кухня-столовая 21,2 м²
5. Спальня 11,9 м²
6. Сан.узел 8,3 м²
7. Топочная 7,4 м²
8. Терраса - 26,4 м²

Общая площадь 1-го этажа
123 м²

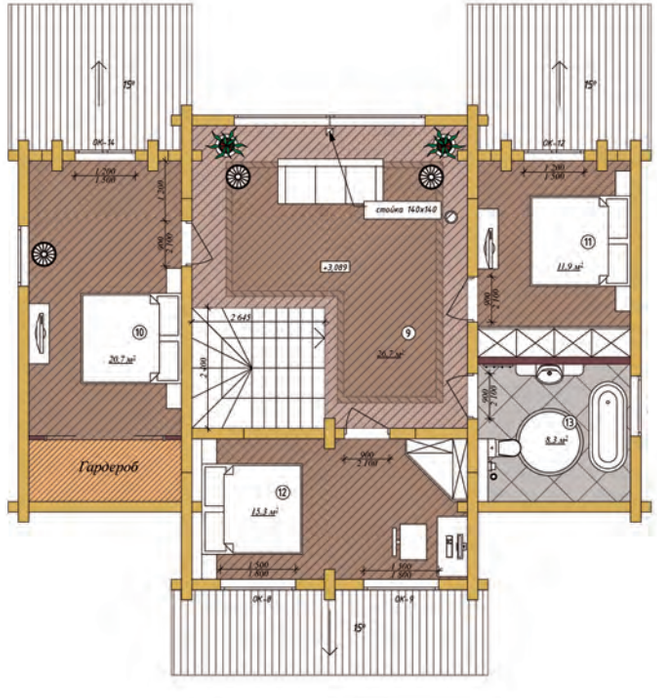
Экспликация помещений 2 этаж

1. Холл 26,7 м²
2. Спальня 20,7 м²
3. Спальня 11,9 м²
4. Спальня 15,3 м²
5. Сан.узел 8,3 м²

Общая площадь 2-го этажа
82,9 м²

План 1 этажа

План 2 этажа



«ЯНА»

Общая площадь 215 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж
1. Кухня 15,35 м²
2. Сауна 5,34 м²
3. С\у 6,38 м²
4. Спальня 13,36 м²
5. Гостиная 34,19 м²
6. Холл 10,60 м²
7. Тамбур 4,42 м²
8. Тех.пом 4,29 м²
9. Терраса 33,00 м²

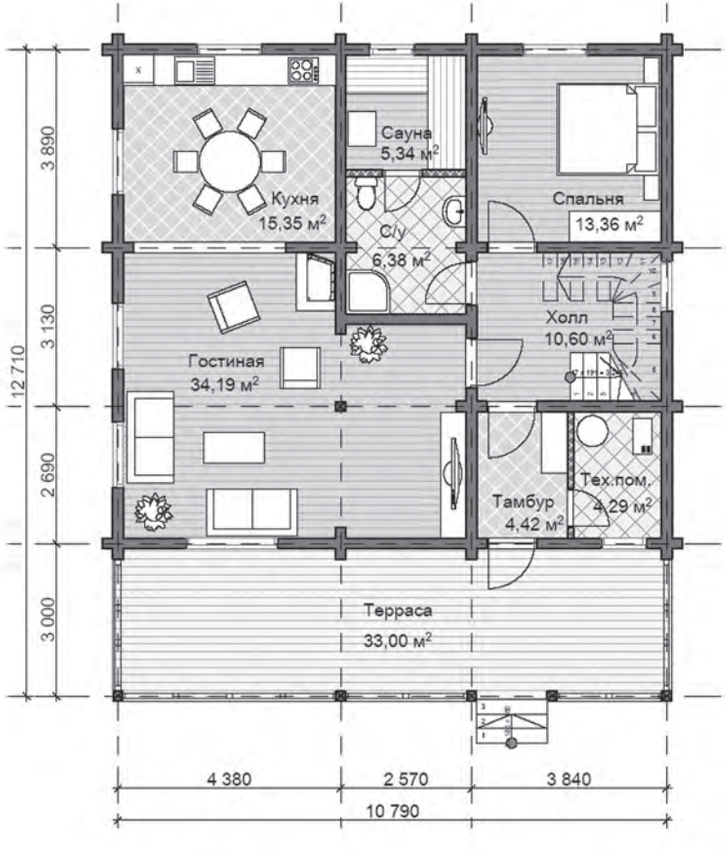
Итого 126.93 м²

Общая площадь 1-го этажа
123 м²

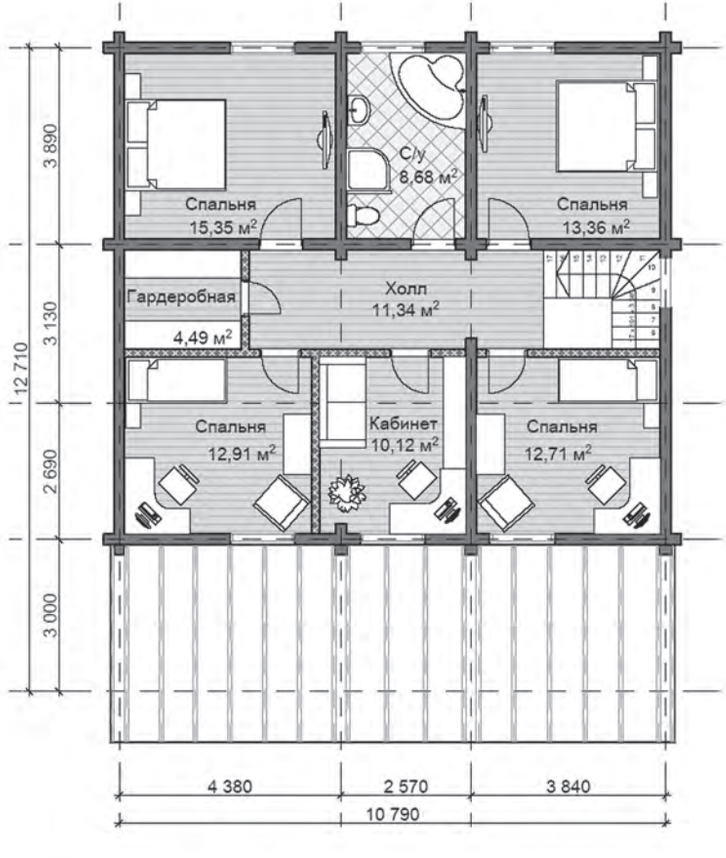
Экспликация помещений 2 этаж
1. Спальня 15,35 м²
2. С\у 8,68 м²
3. Спальня 13,36 м²
4. Гардеробная 4,49 м²
5. Холл 11,34 м²
6. Спальня 12,91 м²
7. Кабинет 10,12 м²
8. Спальня 12,71 м²

Общая площадь 2-го этажа
88.96 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«БОЛЬШАЯ ВОДА»

Общая площадь 236 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж.

1. Терраса 6,93 м²
2. Терраса 12,75 м²
3. Тамбур 7,35 м²
4. Терраса 12,75 м²
5. Кухня-столовая 22,35 м²
6. Ванная 8,16 м²
7. Терраса 7,46 м²
8. Котельная 7,35 м²
9. Гостиная 39,52 м²
10. Спальня 13,8 м²

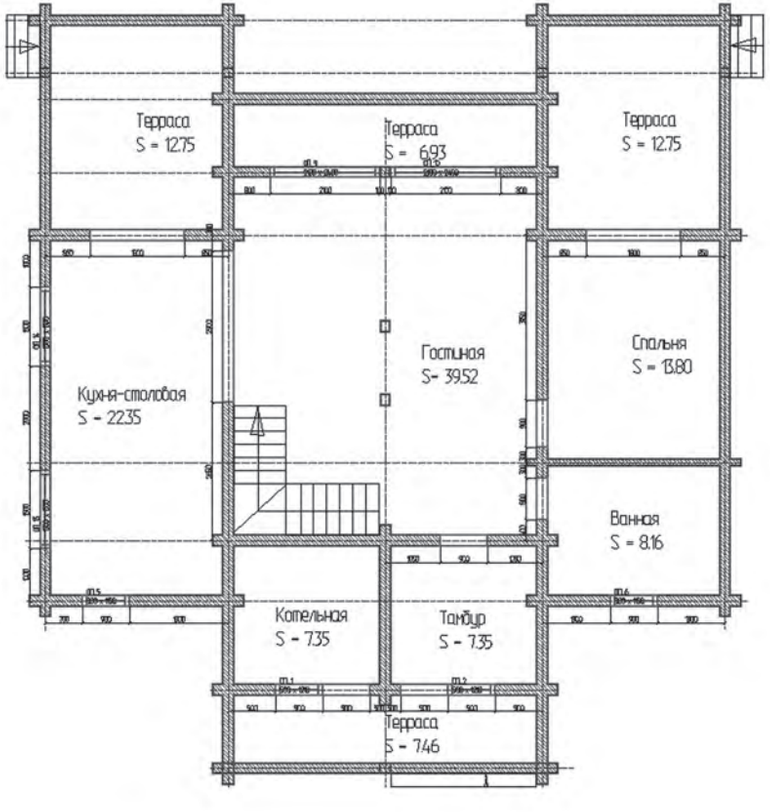
Общая площадь 1-го этажа
138,42 м²

Экспликация помещений 2 этаж.

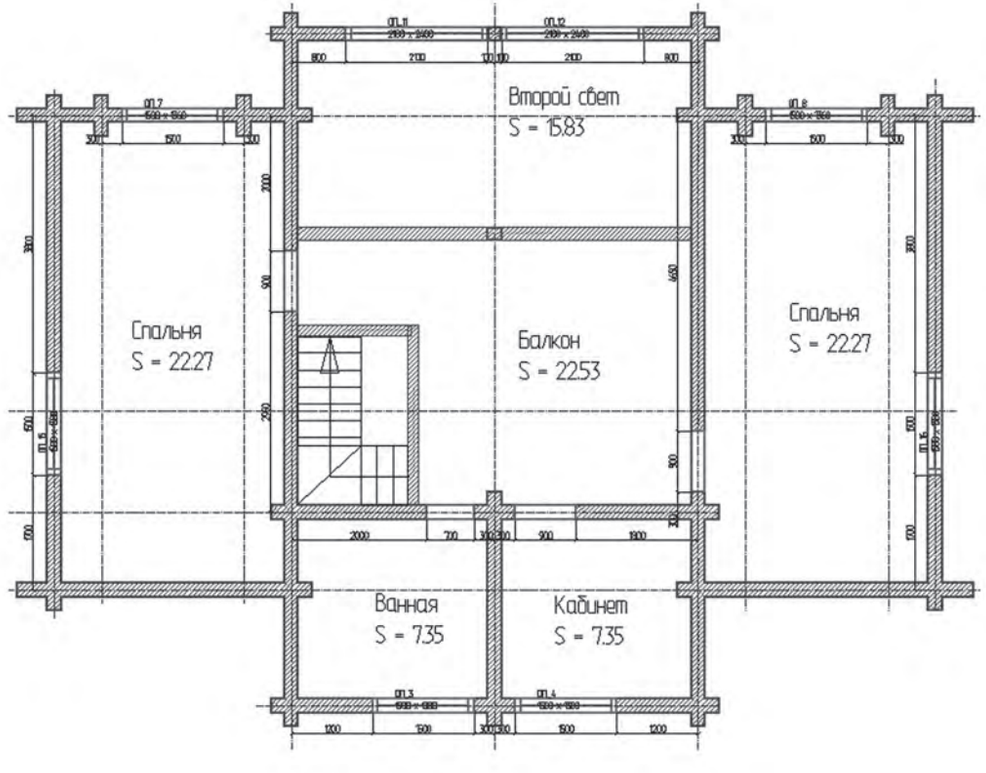
1. Зона 2-го света 15,83 м²
2. Спальня 22,27 м²
3. Спальня 22,27 м²
4. Ванная 7,35 м²
5. Кабинет 7,35 м²
6. Холл 22,53 м²

Общая площадь 2-го этажа
97,6 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«ХАЙТЕК»

Общая площадь 243 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж.

1. Тамбур 5,25 м²
2. Гостиная 39,37 м²
3. Кухня-столовая 20,08 м²
4. Холл 14,58 м²
5. Спальня 22,78 м²
6. Санузел 7,21 м²
7. Постирочная/тех. помещение 6,77 м²
8. Котельная 7,75 м²
9. Терраса 38,79 м²

Общая площадь 1-го этажа
162,58 м²

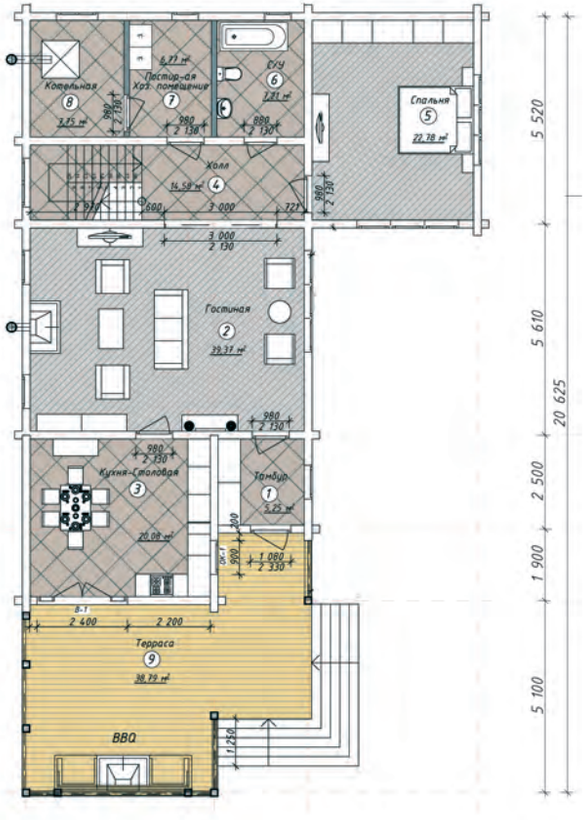
Экспликация помещений 2 этаж.

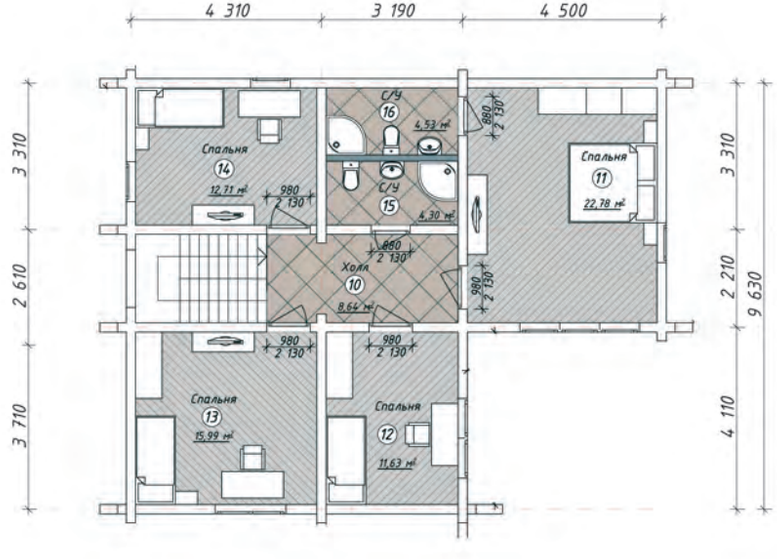
1. Холл 8,64 м²
2. Спальня 22,78 м²
3. Спальня 11,63 м²
4. Спальня 15,99 м²
5. Спальня 12,71 м²
6. Санузел 4,3 м²
7. Санузел 4,53 м²

Общая площадь 2-го этажа
80,58 м²

План 1 этажа

План 2 этажа





«ШУБИНО»

Общая площадь 261 м². 2 этажа.

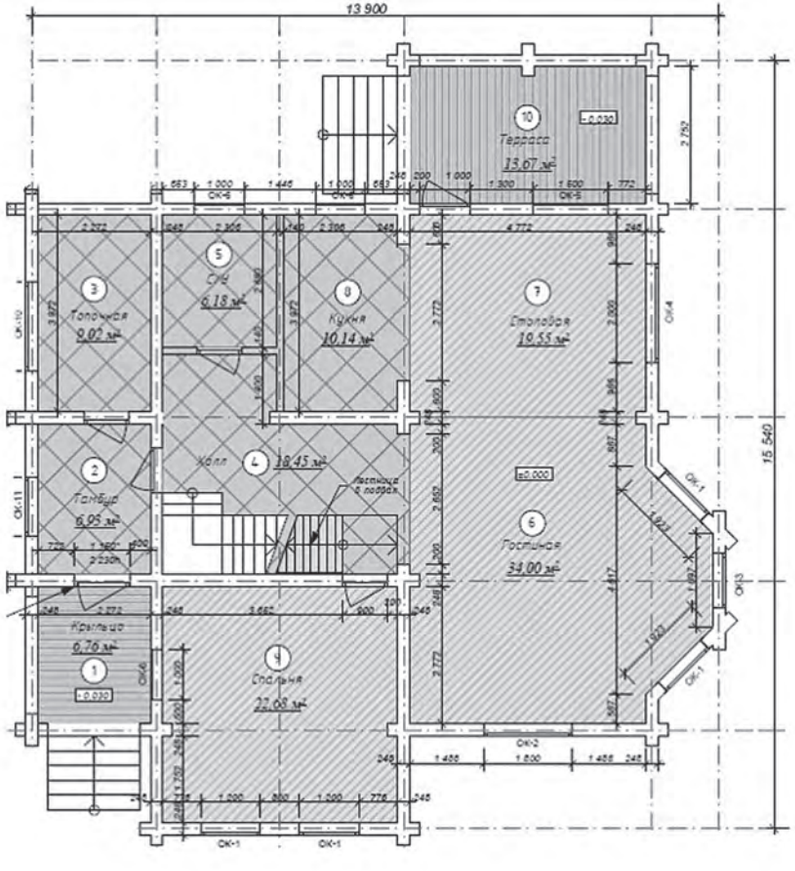
Экспликация помещений 1 этаж.
1. Крыльцо 6,76 м²
2. Тамбур 6,93 м²
3. Топочная 9,02 м²
4. Холл 18,45 м²
5. Санузел 6,18 м²
6. Гостиная 34 м²
7. Столовая 19,55 м²
8. Кухня 10,91 м²
9. Спальня 22,68 м²
10. Терраса 13,67 м²

Общая площадь 1-го этажа
148,15 м²

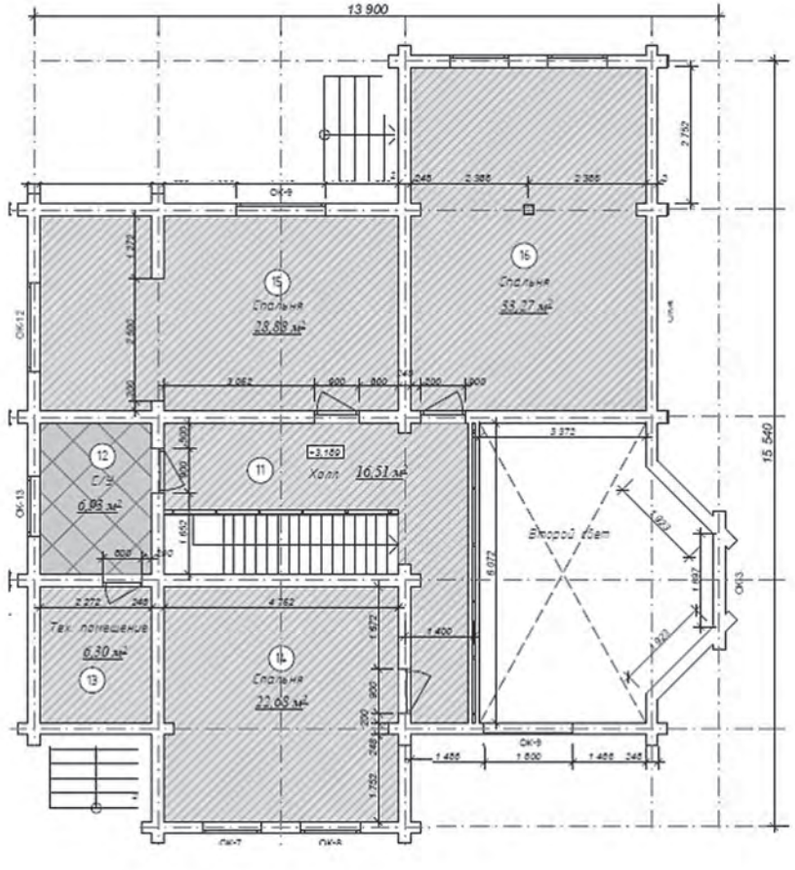
Экспликация помещений 2 этаж.
1. Холл 16,51 м²
2. Санузел 6,93 м²
3. Тех.помещение 6,3 м²
4. Спальня 22,68 м²
5. Спальня 28,88 м²
6. Спальня 33,27 м²

Общая площадь 2-го этажа
114,57 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«МАРФИНО»

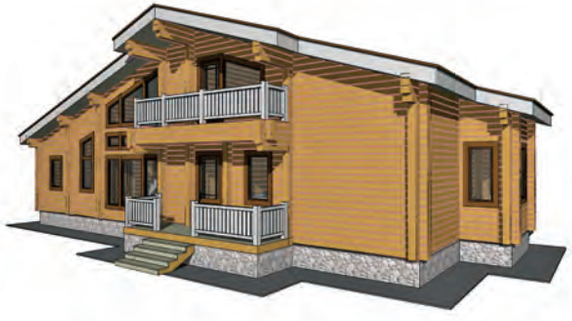
Общая площадь 275,67 м². 2 этажа.

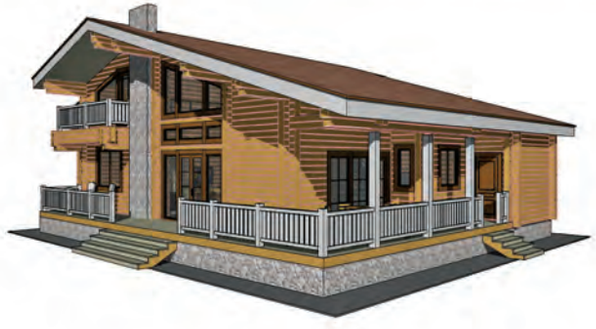
Экспликация помещений 1 этаж.
1. Крыльцо 8,41 м²
2. Тамбур 8,94 м²
3. Холл 8,63 м²
4. Лестничный холл 11,1 м²
5. Гостиная/Столовая 45,2 м²
6. Кухня 9,45 м²
7. Спальня хозяйская 30 м²
8. Спальня 17,36 м²
9. Гардеробная 10,48 м²
10. Санузел 6,46 м²
11. Санузел 2,4 м²
12. Ванная 3,77 м²
13. Котельная 7,73 м²
14. Терраса 44,11 м²
15. Подсобное помещение 1,44 м²

Общая площадь 1-го этажа
162,95 м²

Экспликация помещений 2 этаж.
1. Холл 16,62 м²
2. Спальня 11,69 м²
3. Спальня 17,36 м²
4. Балкон 5,14 м²
5. Балкон 3,75м²
6. Санузел 5,64 м²

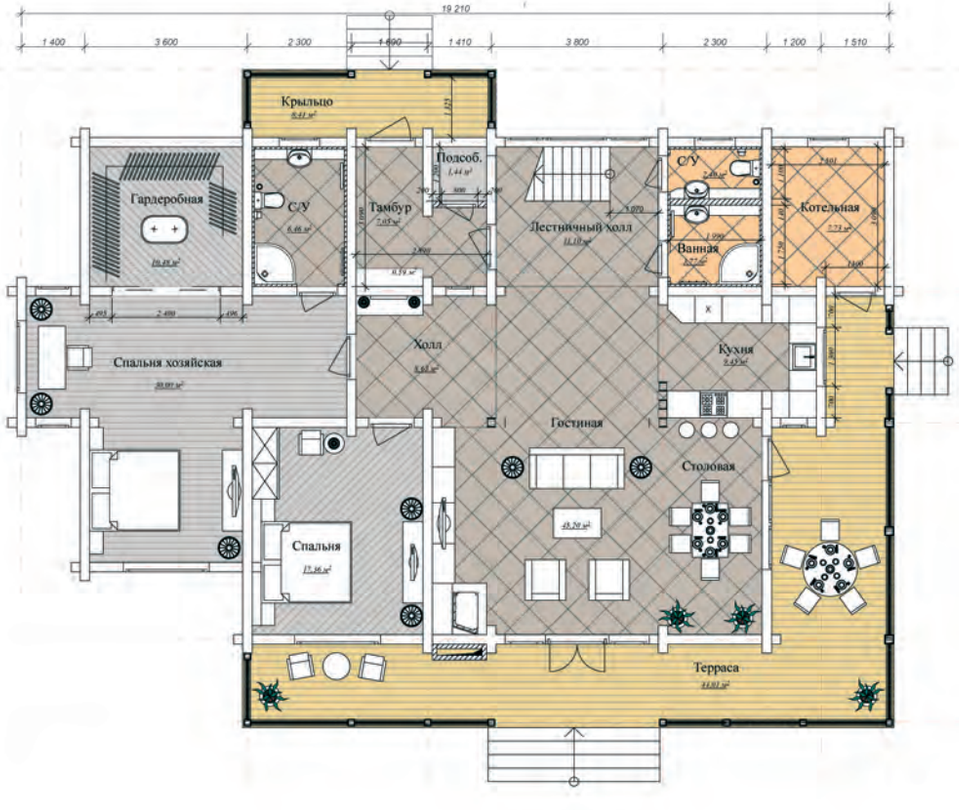
Общая площадь 2-го этажа
51,31 м²





План 1 этажа

План 2 этажа



«ФЛАМИНГО»

Общая площадь 300 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1-й этаж:

1. Крыльцо 3,93 м²
2. Холл 13,25 м²
3. Котельная 20,98 м²
4. Ванная 12,75 м²
5. Кухня-Столовая 25,34 м²
6. Веранда 25,31 м²
7. Гостиная 35,29 м²
8. Терраса 22,10 м²
9. Прихожая 6,44 м²
10. Гостевая 11,75 м²

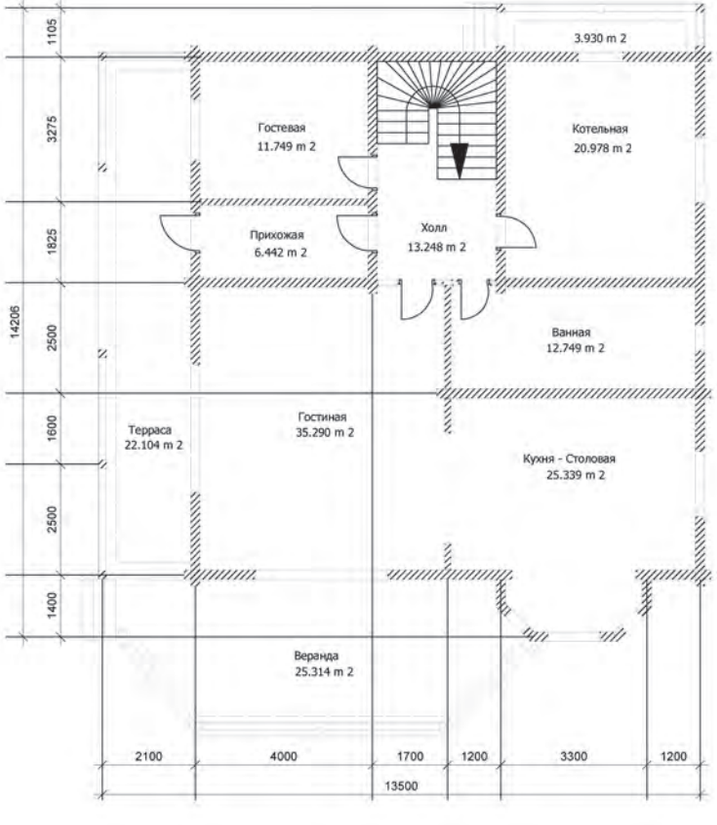
Общая площадь 1-го этажа
177,14 м²

Экспликация помещений 2-й этаж:

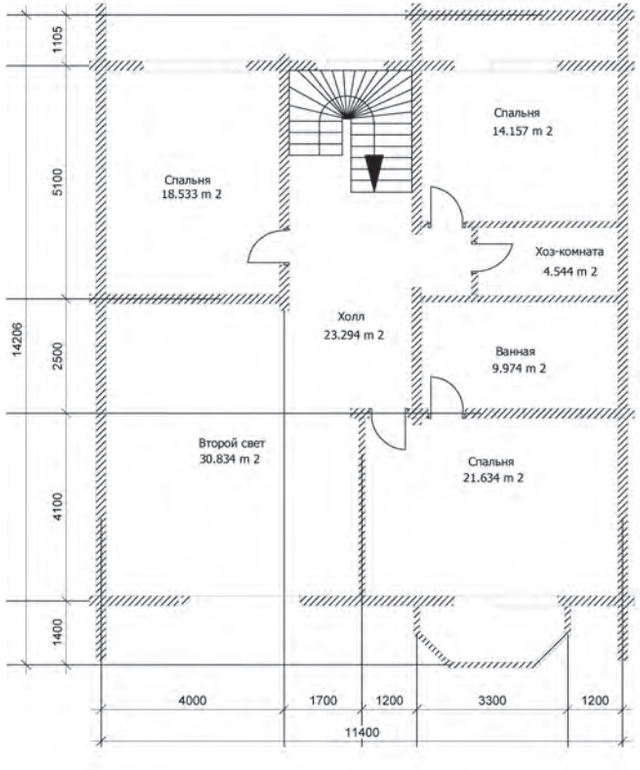
1. Холл 23,29 м²
2. Спальня 14,16 м²
3. Хоз-комната 4,54 м²
4. Ванная 9,97 м²
5. Спальня 21,63 м²
6. Второй свет 30,83 м²
7. Спальня 18,53 м²

Общая площадь 2-го этажа
122,95 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«СОСНОВЫЙ БОР»

Общая площадь 310 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1-й этаж:

1. Кухня-Столовая 30,8 м²
2. Гостиная 53,3 м²
3. Холл 15,4 м²
4. Ванная 9,94 м²
5. Кладовая 2,35 м²
6. Сан.узел 2,35 м²
7. Терраса 21,66 м²
8. Спальня 14,97 м²
9. Спальня 15 м²

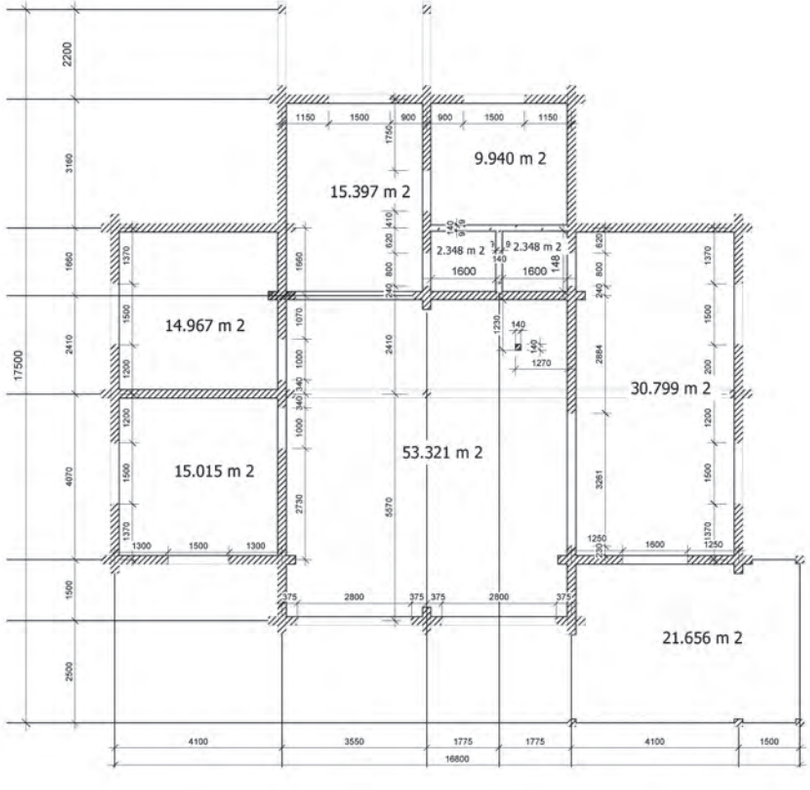
Общая площадь 1-го этажа
165,77 м²

Экспликация помещений 2-й этаж:

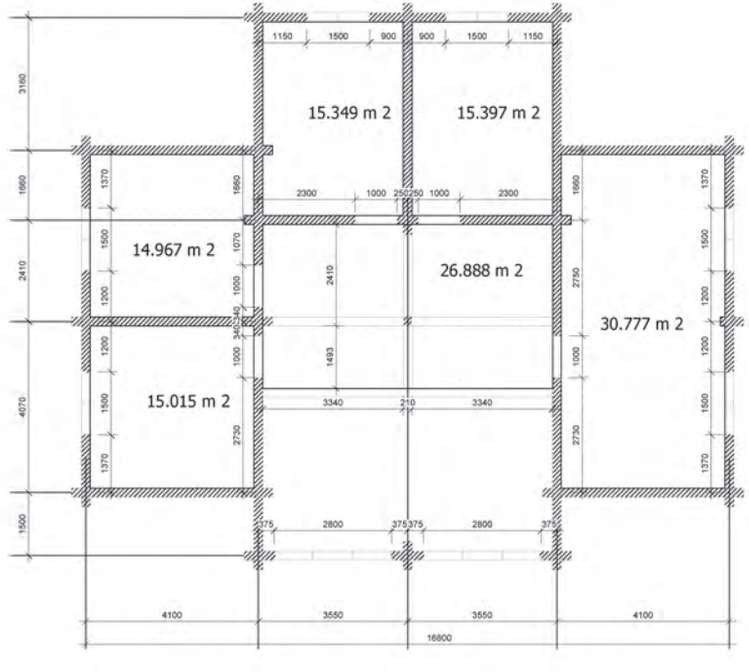
1. Холл 26,89 м²
2. Спальня 14,97 м²
3. Спальня 15 м²
4. Гардеробная 15,35 м²
5. Спальня 30,78 м²
6. Второй свет 26,43 м²
7. Сан.узел 15,35 м²

Общая площадь 2-го этажа
144,77 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«ШАЛЕ НА «ОКЕ»

Общая площадь 311 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1-й этаж:
1. Крыльцо 3,9 м²
2. Тамбур 3,3 м²
3. Хоз.помещение 5,2 м²
4. Прихожая 5,2 м²
5. Холл 6,8 м²
6. Кухня-столовая 21,5 м²
7. Гостиная-столовая 41,7 м²
8. Холл 13,3 м²
9. Спальня 13,8 м²
10. Спальня 13,8 м²
11. Коридор 2,1 м²
12. Спальня 8 м²
13. Санузел 3,3 м²
14. Санузел 4 м²
15. Котельная 9,9 м²
16. Терраса 40,20 м²

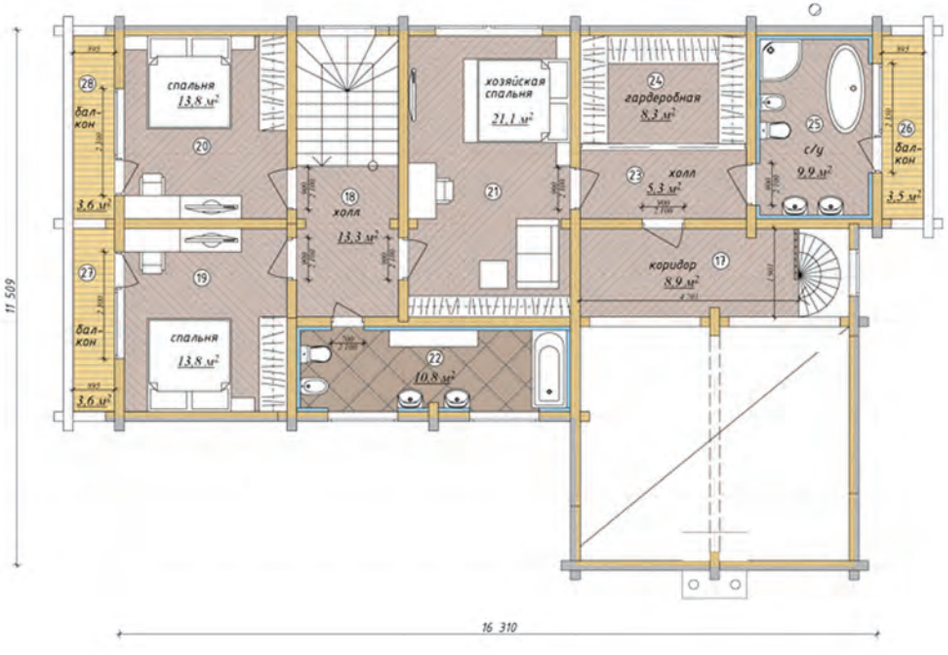
Общая площадь 1-го этажа
196 м²

Экспликация помещений 2-й этаж:
1. Коридор 8,9 м²
2. Холл 13,3 м²
3. Спальня 13,8 м²
4. Спальня 13,8 м²
5. Спальня 21,1 м²
6. Санузел 10,8 м²
7. Холл 5,3 м²
8. Гардероб 8.3 м²
9. Санузел 9,9 м²
10. Балкон 3,6 м²
11. Балкон 3,5 м²
12. Балкон 3,6 м²

Общая площадь 2-го этажа
115,9 м²

План 1 этажа

План 2 этажа



«ЗВЕНИГОРОД»

Общая площадь 357,2м². 2 этажа.

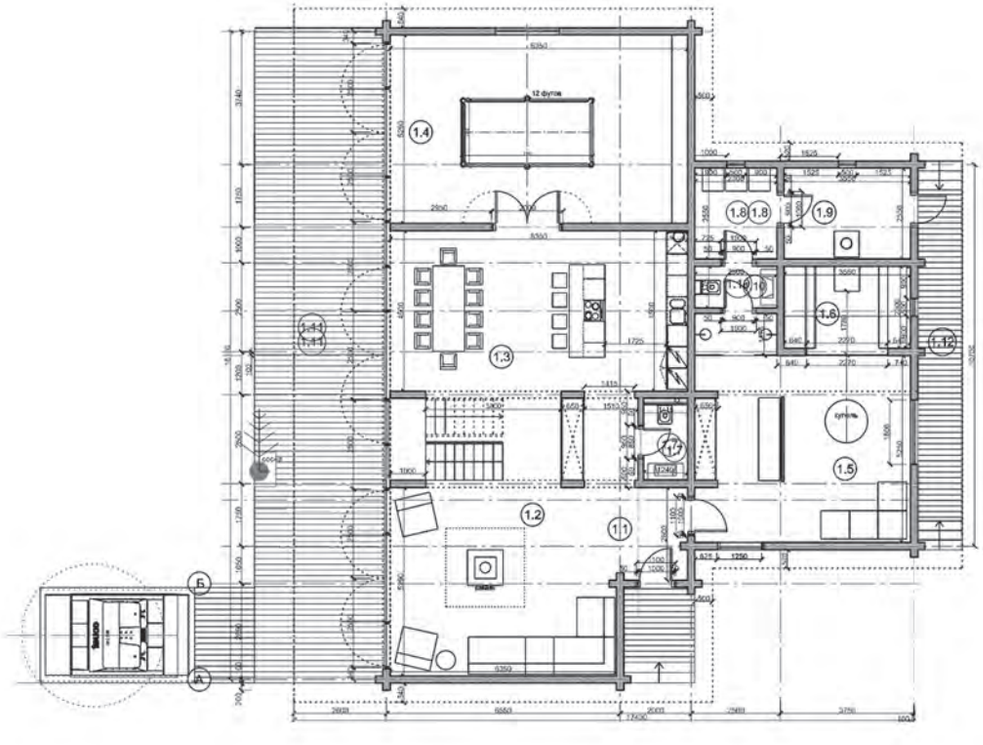
Экспликация 1-й этаж:
1. Холл – 9,9 м²
2. Гостиная – 46,1 м²
3. Кухня-столовая - 37,9 м²
4. Бильярдная - 44,2 м²
5. Предбанник – 34,3 м²
6. Баня – 8,6 м²
7. Санузел – 2,6 м²
8. Прачечная – 6 м²
9. Топочная – 9,2 м²
10. Санузел – 2,9 м²
11. Терраса – 70 м²
12. Дровник – 12 м²
13. Крыльцо 4,4 м²

Общая площадь 1-го этажа
288,1 м²

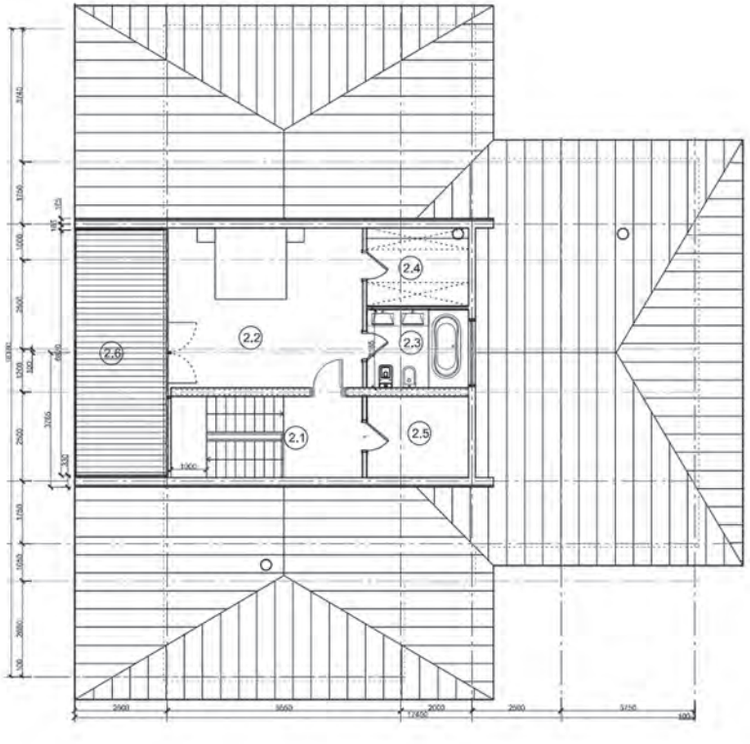
Экспликация 2-й этаж:
1. Холл – 7,5 м²
2. Спальня – 24,6 м²
3. Ванная – 6,4 м²
4. Гардеробная – 6,1 м²
5. Кладовая – 6,6 м²
6. Лоджия – 17,9 м²

Общая площадь 2-го этажа
69,1 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«ВОРОНОВО»

Общая площадь 388 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж.

1. Топочная 8,50 м²
2. С/у 8,50 м²
3. Бильярдная 33,03 м²
4. Комната отдыха 21,56 м²
5. Терраса 27,28 м²
6. Гостиная 44,58 м²
7. Гардероб 6,13 м²
8. Тамбур 7,43 м²
9. Гардероб 6,13 м²
10. Коридор 33,80 м²
11. Спальня 27,52 м²
12. Спальня 21,50 м²
13. Спальня 21,58 м²
14. С/у 10,37 м²

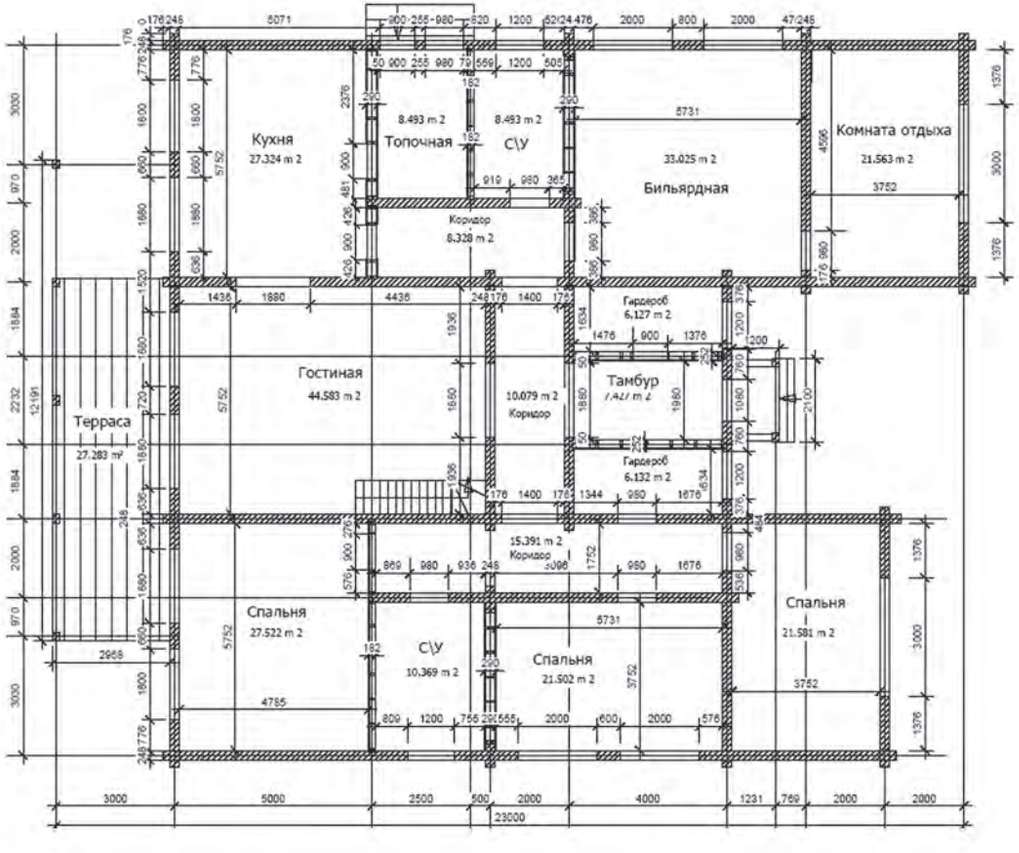
Общая площадь 1-го этажа
305.23 м²

Экспликация помещений 2 этаж.

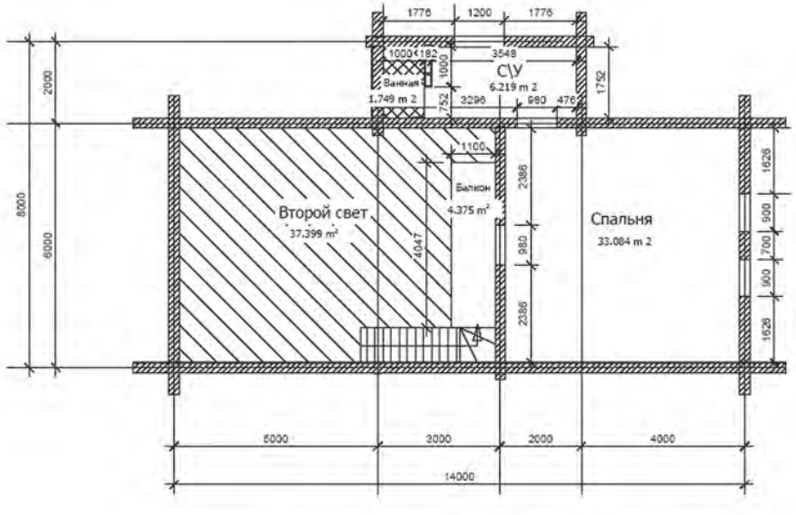
1. С/у 7,97 м²
2. Балкон 4,38 м²
3. Спальня 33,08 м²
4. Второй свет 37,40 м²

Общая площадь 2-го этажа
82,83 м²

План 1 этажа



План 2 этажа



«ОСЛАВСКОЕ»

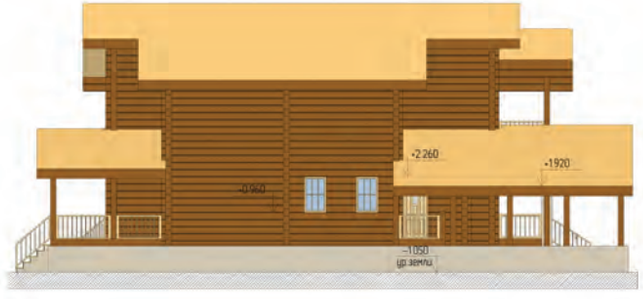
Общая площадь 409 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж.
1. Тамбур 8,33 м²
2. Холл 29,4 м²
3. Гостиная 32,21 м²
4. Кухня 16,32 м²
5. Спальня 22,27 м²
6. Санузел 4,66 м²
7. Гардероб-1 4,2 м²
8. Кладовая 7,32 м²
9. Прачечная 7,32 м²
10. Котельная 9,14 м²
11. Гардероб-2 13,13 м²
12. Терраса-1 14,17 м²
13. Терраса-2 23,99 м²
14. Терраса-3 8,38 м²
15. Крыльцо 2,3 м²
16. Навес 48,16 м²

Общая площадь 1-го этажа
251.3 м²

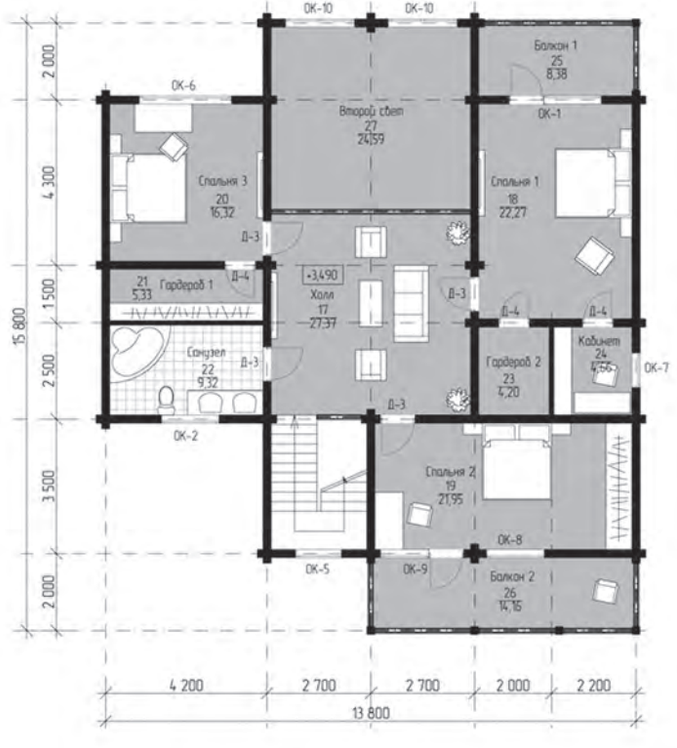
Экспликация помещений 2 этаж.
1. Холл 27,37 м²
2. Спальня-1 22,27 м²
3. Спальня-2 21,95 м²
4. Спальня-3 16,32 м²
5. Гардероб-1 5,33 м²
6. Санузел 9,32 м²
7. Гардероб-2 4,2 м²
8. Кабинет 4,66 м²
9. Балкон-1 8,38 м²
10. Балкон-2 14,16 м²
11. Второй свет 24,59 м²

Общая площадь 2-го этажа
158,55 м²



План 1 этажа

План 2 этажа



«СПА-КОМПЛЕКС С ГОСТИНИЦЕЙ»

Общая площадь 531 м². 2 этажа.

Экспликация помещений 1 этаж.

1. Терраса 117,90 м²
2. Холл/Предбанник 33,20 м²
3. Сауна 11,30 м²
4. Хамам 13,50 м²
5. Душевая 10 м²
6. Раздевалка 6,80 м²
7. Санузел 5,20 м²
8. Комната отдыха 94,10 м²
9. Бассейн 129,90 м²

Общая площадь 1-го этажа
421,9 м²

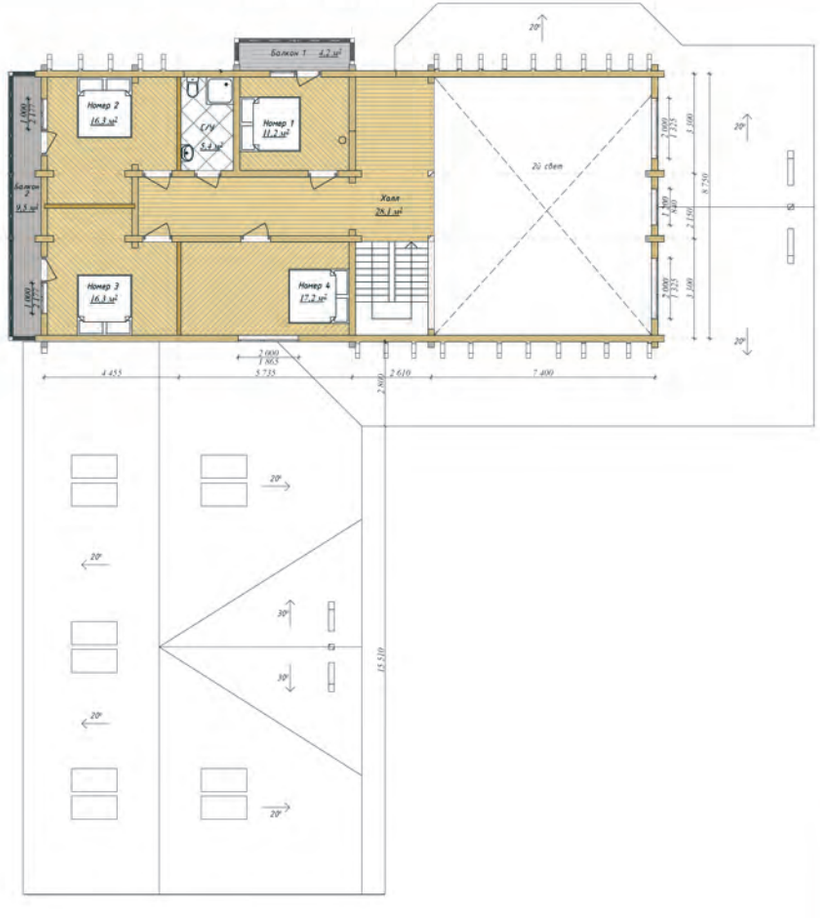
Экспликация помещений 2 этаж.

1. Холл 29,20 м²
2. Номер 1 11,20 м²
3. Номер 2 16,30 м²
4. Номер 3 16,30 м²
5. Номер 4 17,20 м²
6. Санузел 5,40 м²
7. Балкон-1 4,20 м²
8. Балкон-2 9,50 м²

Общая площадь 2-го этажа
109,3 м²

План 1 этажа

План 2 этажа



«ФЛОРЕНЦИЯ»

Общая площадь 593,59 м². 2 этажа.

Экспликация помещений
1-й этаж:

1. Хамам 12,18 м²
2. Кладовая 2,45 м²
3. С/У 3,55 м²
4. Балкон 6,38 м²
5. Бассейн 49,24 м²
6. Комната отдыха 27,98 м²
7. Зимний сад 33,80 м²
8. Балкон 4,84 м²
9. Кладовая 8,30 м²
10. Лестничный холл 9,22 м²
11. Холл 4,06 м²
12. Гардеробная 9,55 м²
13. Тамбур 5,17 м²
14. Терраса 12,10 м²
15. Терраса 18,15 м²
16. Барбекю 37,45 м²
17. Кухня-Столовая 26,73 м²
18. Гостиная 64,77 м²
19. Терраса 14,08 м²
20. Терраса 41,38 м²
21. Спальня 19,86 м2
22. С/У 5,03 м²
23. Гардеробная 3,94 м²
24. Холл 3,96 м²
25. Постирочная 8,30 м²
26. Холл 3,99 м²
27. С/У 3,99 м²
28. Спальня 17,56 м²

Общая площадь 1-го этажа
458, 00 м²

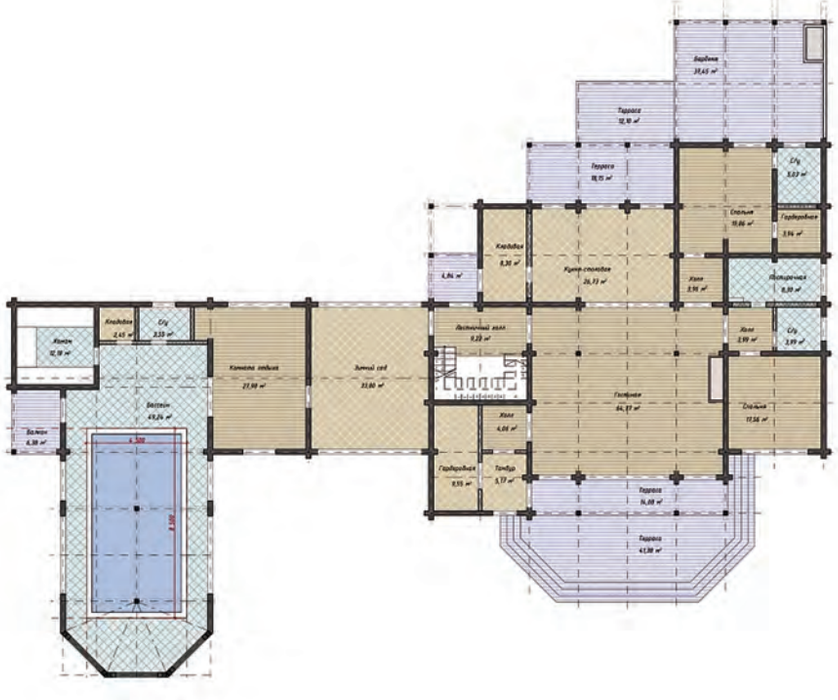
Экспликация помещений
2-й этаж

1. Балкон 17,57 м²
2. С/У 12,07 м²
3. Балкон 9,22 м²
4. Кабинет 17,56 м²
5. Спальня 26,75 м²
6. Гардеробная 24,93 м²
7. Галерея 23,53 м²
8. Кладовая 3,96 м²

Общая площадь 2-го этажа
135,59 м²

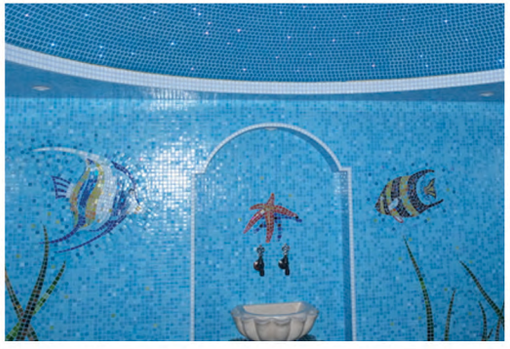
План 1 этажа

План 2 этажа



ПРИМЕРЫ НАШИХ РАБОТ

ПРИМЕРЫ НАШИХ РАБОТ



ДДМ

Адрес офиса:
Москва, Хлебозаводский пр-д, д. 7, стр. 10, БЦ "РТС"

Адрес производства:
Московская обл., г. Протвино, ул. Железнодорожная, д. 1А

Тел.: +7 (495) 230-04-76
E-mail: inform@ddm-stroy.ru
www.ddm-stroy.ru